

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 758

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1774 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Πενταλόφου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 11/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 6/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία φθίνοντα, συνεκτικό, μεγάλο.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πενταλόφου Κοινότ. Πενταλόφου Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ . 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης:

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Πενταλόφου 500 μ2 (πεντακόσια).

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181.Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΝΟΜΟΣ: ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Οικισμός: ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ

Οριοθετηση

Όρια

Όριο οικισμού

1, 2, 3 Ορόσημα:

1 . ΒΔ γωνία γεφυροπλάστιγγας ιδιοκτησίας Αλεξ. Παντελίδη
2 — ΝΑ γωνία αγροικίας Αθαν. Καλύβα
3 — Γέφυρα Κρυφού
4 — ΝΑ γωνία σταύλου Παντελή Ζαγγανά
5 — ΝΑ γωνία αγροκτήματος Γεωργίου Λυμπέριου
6 — Σημείο συνάντησης ασφαλτικού δρόμου με Κοινοτ. περ. δρόμο
7 — ΒΔ γωνία αποθήκης Θεόδωρου Στέλιου
8 — Διασταύρωση περ/κού δρ. και αγροτικού δρ. στο γεφυράκι ΘΑΝΑΖΑ
9 — ΝΔ γωνία κτίσματος Κων/νου Πετρόπουλου
10 — ΝΑ γωνία κτιρίου Δημοτικού σχολείου Πενταλόφου
11 — ΒΑ γωνία στάβλου Χρήστου Ηλία
12 — Διασταύρωση αγροτικού δρόμου και επαρχιακής οδού Πενταλόφου - Γουριάς
13 — Διασταύρωση επαρχιακής οδού Πενταλόφου - Γουριάς με αγροτικό δρόμο στη ΝΑ γωνία κτήμ. Βασίλη Πετρονικολού
14 — Διασταύρωση περιφερειακού δρόμου με αγροτικό δρόμο (ΒΑ γωνία αποθήκης Κλεώπα Πετρονικολού)
15. ΒΑ γωνία σταύλου Συμεών Κωνσταντίνου
15-1. Κατά μήκος Αχελώου ποταμού μέχρι συνάντηση της γεφυροπλάστιγγας.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ

Σύνταξη

Υπουργείο

Αριθ. 4963/86 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Μαρλέσιο - Μενιδίου Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 6/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 40/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, συνεκτικό, μικρό.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Μαρλέσιο Κοινότ. Μενιδίου Επαρχίας Βάλτου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία 1, 2, 3 μέχρι και 7 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού πεντακόσια (500) μ2.

Κατά παρέκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Μαρλέσιο

1.- αποθήκη Μπουγάνη Δημητρίου
2.- βορειοδυτικό άκρο ιδιοκτησίας Λόγκα Χαρίλαου
3.- νοτιοδυτικό άκρο " Παγώνη Θανάση
4.- βορειοανατολικό " " Σαφάκα Θεόφιλου
5.- οικία Σαρλή Γεωργίου
6.- " Μπουρονιά Γεωργίου
7.- καφενείο Κουκώνη Δημητρίου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

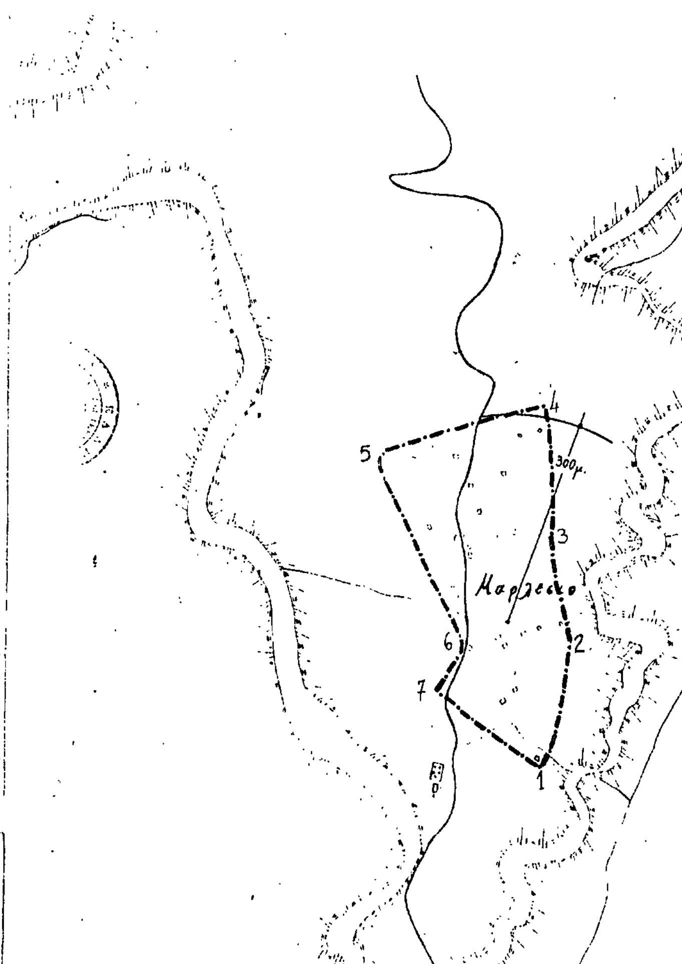
Π-11

ΚΛ 1:5000

Ημερ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 1943/86 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Αγραπιδόκαμπος Κοιν. Μακύνειος Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 6/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 25/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, στάσιμο, διάσπαρτο, μικρό.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγραπιδόκαμπου Κοινότ. Μακύνειας Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 1-2, 3, 4, 5, 6, 6-1) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Αγραπιδόκαμπος Κοιν. Μακύνειας 500 μ2.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Οικισμος: ΑΓΡΑΠΙΔΟΚΑΜΠΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ (Κοινοτ. Μακύνειας)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Οριο οικισμου
- 1.2 3 .... Ονομασιες

1	Διασταυρωση δρομου με οριογραμμη δημ. γης
2	.. .. Χαντακιου .. ..
1,2	Πορεια οριογραμμης δημ. γης
3	Κορυφη λοφισκου
4	Στροφη μονοπατιου
5	.. .. ..
6	Διασταυρωση δρομου με μονοπατι
6,1	Πορεια του κοινοτικου δρομου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδ. Π-1.1
	Κλ. 1:5000
Συνταξη. / Ελεγχος.	Ημερ.



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 778 (4)

Καθορισμός ορίων οικισμού Γουριάς Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 8/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 13/87 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία στάσιμο, συνεκτικό, μεγάλο.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Γουριάς Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Γουριάς 700 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Οικισμος: ΓΟΥΡΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΡΧΕΙΟ

Οριο ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1 2 3 Ονομασιες

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος



Αριθ. 1562 (5)

Καθορισμός ορίων οικισμού Χάνια Κ. Βασιλικής Ν. Αιτωλ/νίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (Φ.Ε.Κ. 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 8/87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Τις υπ' αριθ. 24 και 28/87 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία συνεκτικό, μικρό, στάσιμο, αδιάφορο.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χάνια Κ. Βασιλικής Κοινότ. Κ. Βασιλικής Επαρχίας Ναυπακτίας Ν. Αιτωλ/νίας με στοιχεία 3, 4, 5, 5-6, 6, 6-7 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμ . 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Χάνια Κ. Βασιλικής 800 τ.μ. με τη δέσμευση οι οικοδομές που έχουν πρόσωπο επί του Εθνικού δρόμου θα τοποθετούνται 10 μ. από το όριο απαλλοτρίωσης.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (Φ.Ε.Κ. 181 Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κ.λπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ

Οικισμος: ΧΑΝΙΑ ... ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια ΟΤΑ

Οριο οικισμου

1 2 3 ...... Ονομασιες

1. Κοινοτική ιδιοκτ. για ανέγερση Δημοτ. Σχολείου
2. Αρχη λαγκαδιου.
3 Γέφυρα λαγκαδιου.
4 Κορυφή λόφου.
5 150 μ. απο τη διασταύρωση.
5,6 Απόσταση 150 μ απο εθνικό δρόμο.
6-7 Απόσταση 50 μ απο το ρέμα.
7 Απόσταση 100 μ απο διασταύρωση αγροτικων δρομων.
8 Διασταύρωση κοινοτικών δρομων με λαγκάδι.
9 Ιδιοκτησία Δημητρίου θαο Φουσεκη.
10 Τομη οριογραμμής δάσους με κοινοτικό δρόμο.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

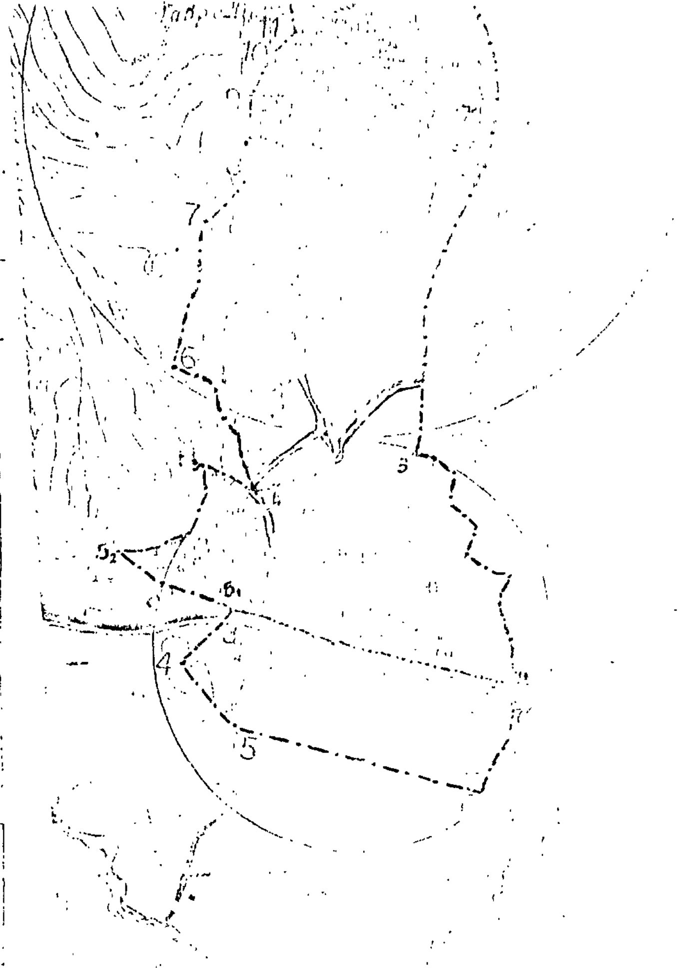
Π-1.1

ΚΛ 1:5000

Συνταξη: Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



Αριθ. 4625 οικ. (6)

Καθορισμός ορίων οικισμού Ρωμανού (Λήμνου) Ν. Λέσβου, κατηγοροποίησή του και καθορισμός όρων αρτιότητας και δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 24.4./3.5.1985 ΦΕΚ 181 Δ' «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 14.2./23.2.87 ΦΕΚ 133 Δ'.

2. Τις προτάσεις των μελετητών, ιδιωτών Μηχ/κών που τους είχε ανατεθεί η σχετική μελέτη, στα πλαίσια του σχεδιασμού των ανοιχτών πόλεων - χωριών Ν. Λέσβου.

3. Το δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης του οικισμού που συμπληρώθηκε από τους μελετητές που αναφέραμε παρά πάνω, σύμφωνα με τις υποδείξεις των προδιαγραφών του Υ.Χ.Ο.Π. για τη μελέτη.

4. Τη με αριθμ. 12/1987 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ρωμανού.

5. Τη με αριθμ. 77/29.6.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

1. Την κατάταξη του οικισμού «Ρωμανό» Λήμνου στις κατηγορίες Ενδιαφέρων - Στάσιμος - Συνεκτικός - Μεγάλος.

2. Καθορίζουμε το όριο του οικισμού Ρωμανού όπως αυτό φαίνεται στην αεροφωτογραφία του οικισμού 1:5000 που επισυνάπτουμε και ορίζεται από τα σημεία 1, 2, 3 ... 12, 13, 1.

3. Γενικοί όροι δόμησης:

α. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το παραπάνω Π.Δ. 24.4./3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 14.2./23.2.87 και είναι άρτια τα γήπεδα που βρίσκονται μέσα στα όρια του οικισμού και έχουν ελάχιστο εμβαδό 500 (πεντακόσια) τ.μ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδό είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

4. Ειδικοί όροι δόμησης.

Καθορίζουμε ειδικούς όρους δόμησης για τον οικισμό Ρωμανού Λέσβου όπως αναγράφονται στο συνημμένο δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης. Από τους όρους αυτούς είναι υποχρεωτικοί αυτοί που ορίζει το άρθρο 8 του Π.Δ. 24.4./3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με Π.Δ. 14.2./23.2.87 και σύμφωνα με την κατηγορία που ανήκει ο οικισμός σαν αδιάφορος, ενδιαφέρων ή αξιόλογος.

5. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων δρόμων και λοιπών κοινοχρήστων χώρων του οικισμού.

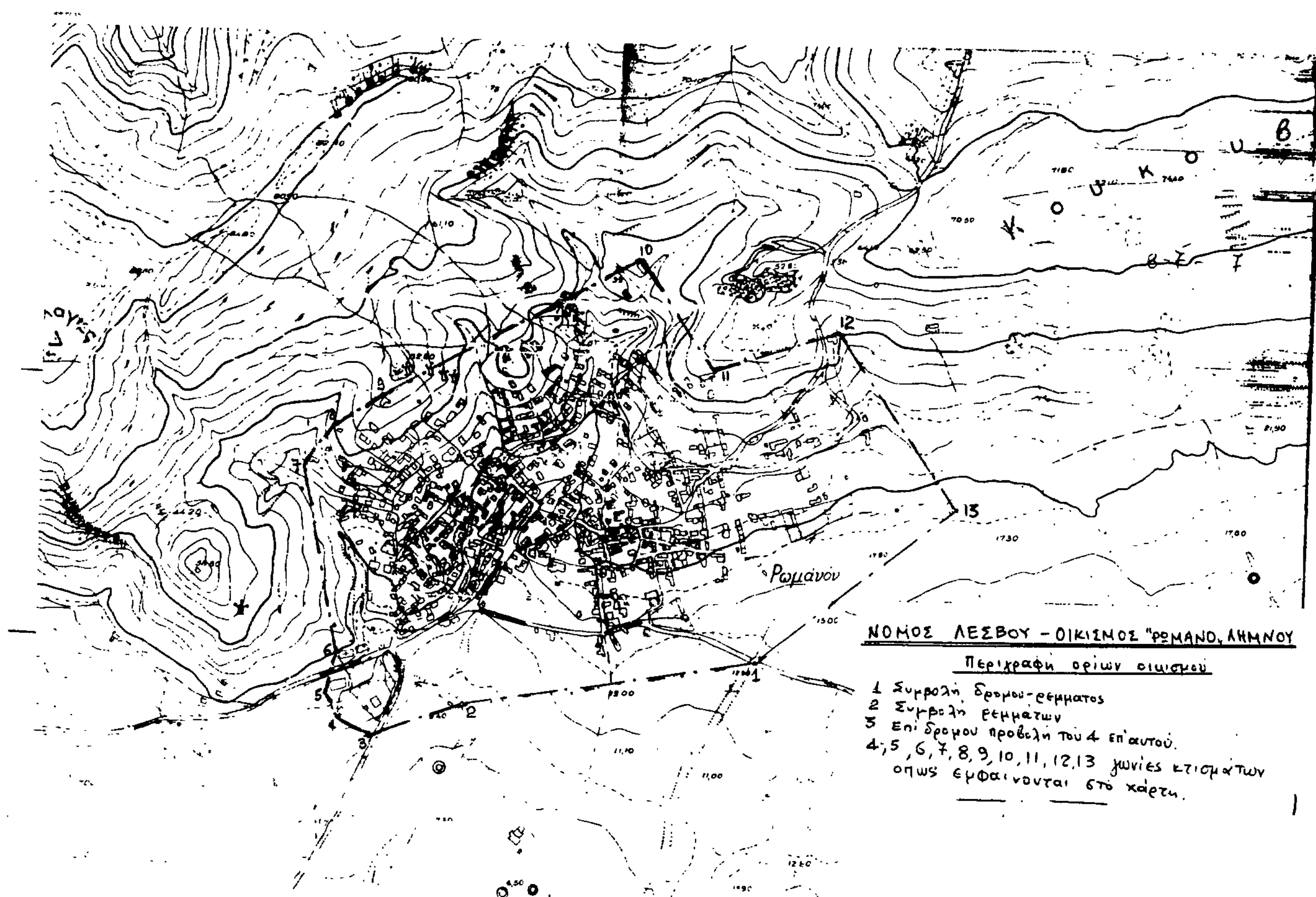
Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημέρα δημοσιεύσής της στο ΦΕΚ μαζί με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που την συνοδεύει.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΝΤΡΟΣ



Αριθ. 426300/479 (7)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Ν. Σμύρνης με αποχαρακτηρισμό τμημάτων του Ο.Τ. 175 από χώρο ανέγερσης σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7./16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 περί «Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων», άρθ. 24 παρ. 1.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/1983).
11. Το με αρ. Φ. 54509/26104/11.11.85 έγγραφο του Ο.Σ.Κ.
12. Τη με αρ. 131/86 απόφαση του Δημ. Συμβ. του Δήμου Ν. Σμύρνης.
13. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 19.6.87 πρακτ. 240, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Ν. Σμύρνης στο Ο.Τ. 175 με αποχαρακτηρισμό τμημάτων από χώρο ανέγερσης σχολείου και χαρακτηρισμό τους σε οικοδομήσιμο όπως αυτά φαίνονται σημειωμένα με τα στοιχεία (ΑΒΛΚΑ) και (ΖΗΘΙΖ) στο σχήμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 8 Ιουλίου 1987

Ο Νομάρχης

Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Ο.Τ. 175
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. 426300/479 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ Ο.Τ. 175 ΑΠΟ ΧΩΡΟ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΠΕΙΡΑΙΑΣ 8. 7. 1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Τ.Υ.Σ.
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

Ο.Τ. 175